

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

**MINISTERE DE L'HABITAT ET
DU DEVELOPPEMENT URBAIN**

REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

**MINISTRY OF HOUSING AND
URBAN DEVELOPMENT**

ALLOCUTION DE SON EXCELLENCE

MONSIEUR MBWENTCHOU Jean Claude

MINISTRE DE L'HABITAT ET DU DEVELOPPEMENT URBAIN

A L'OCCASION DE LA CEREMONIE DE PRESENTATION DES

VŒUX DE NOUVEL AN 2018

Yaoundé, le 24 janvier 2018

**Madame le Ministre des Domaines, du Cadastre et des
Affaires foncières,
Monsieur le Secrétaire Général,
Monsieur le Président du Conseil d'Administration de la
SIC ;
Mesdames et Messieurs les Directeurs Généraux,
Messieurs les Délégués du Gouvernement,
Honorables Parlementaires,
Mesdames et Messieurs les Maires,
Madame, Messieurs les Présidents des Ordres
Professionnels,
Mesdames et Messieurs, Chers Collaborateurs,
Chers Invités,**

Je voudrais vous dire tout le plaisir qui nous habite, Madame le Secrétaire d'Etat et moi-même, d'être parmi vous pour sacrifier à une tradition bien établie, celle de la présentation des vœux.

Permettez-moi tout d'abord de souhaiter une chaleureuse bienvenue à Madame le Ministre des Domaines, du Cadastre et des Affaires Foncières dont la présence rehausse significativement l'éclat de cette cérémonie. Mes salutations s'adressent également aux différents acteurs du sous-secteur urbain invités ainsi qu'aux responsables des services déconcentrés du MINH DU venus des quatre coins du territoire national.

Je voudrais ensuite dire combien j'ai été très sensible aux propos de Monsieur le Secrétaire Général tenus en mon endroit et à celui de Madame le Secrétaire d'Etat, en votre nom. Veuillez recevoir en retour tous mes vœux de parfaite santé, de bonheur et de prospérité pour chacun de vous et de vos familles respectives. J'ai également en esprit les collaborateurs empêchés ou éloignés.

Enfin, Hélas, l'année qui vient de s'écouler a également emporté avec elle certains de nos collaborateurs. Je voudrais, avec vous, m'incliner devant leur mémoire et implorer le Tout Puissant, dans Son Infinie Miséricorde, de les accueillir dans Sa Maison. A cet effet, je vous invite à vous lever pour observer une minute de silence.

Mesdames, Messieurs, Chers Collaborateurs,

Nul besoin de revenir sur le bilan détaillé du Secrétaire Général mais permettez-moi, comme nous l'offre cette cérémonie, de jeter un regard lucide sur les activités majeures réalisées au cours de l'exercice 2017, dans un environnement, comme l'a relevé le Secrétaire Général, très difficile.

A cet égard, la réussite de la deuxième Conférence Internationale sur l'Urbanisation Durable au Canada, en Chine et en Afrique (ICCCASU II) que vient d'abriter le Cameroun, a été unanimement reconnue et saluée. Ce succès est le résultat, faudrait-il le rappeler, d'un processus engagé il y a un an, sous la Haute Impulsion du **Président de la République, S.E.M Paul BIYA**, et tient au fait qu'il a fait l'objet d'un processus préparatoire participatif, ouvert et maîtrisé qui a permis de relever le triple défi de l'organisation, de la participation et des résultats attendus.

Au final, au rang des principales retombées de la conférence ICCCASU II coordonnée par **Son Excellence Monsieur YANG Philémon, Premier Ministre, Chef du Gouvernement**, figure la création à Yaoundé, du Centre Régional d'Excellence pour le Développement Urbain Durable en Afrique avec pour missions essentielles la formation, la recherche interdisciplinaire appliquée et l'appui organisationnel en matière d'urbanisation.

Permettez-moi, Mesdames et messieurs, dans le cadre de la mise en œuvre effective de ce Centre, de remercier Madame le Ministre des Domaines, du Cadastre et des Affaires Foncières pour les démarches entreprises en vue de l'affectation et de la sécurisation du site devant abriter cette Institution.

L'occasion me permet également de remercier le Ministre de l'Enseignement Supérieur, Chancelier des Ordres Académiques pour l'engagement pris pour en assurer la tutelle académique.

En outre, à l'issue des travaux d'ICCCASU II, le Ministre de l'Habitat et du Développement Urbain a été désigné pour les deux prochaines années, Président d'ICCCASU; une distinction que nous avons dédiée au **Président de la République Son Excellence**

Paul BIYA. C'est auréolé de cette importante marque de reconnaissance, qui attribue au Cameroun la lourde responsabilité de défendre jusqu'en 2019, partout dans le monde les valeurs et idéaux d'ICCCASU, que nous nous préparons à prendre part au Forum Urbain Mondial en février 2018 à Kuala Lumpur en Malaisie. Nous profiterons de cette plateforme pour rechercher les partenaires dudit Centre.

Je ne saurais clore ce chapitre sans féliciter le **Premier Ministre, Chef du Gouvernement**, qui non seulement m'a donné l'occasion de le représenter personnellement aux travaux d'ICCCASU II, mais a également permis de rendre compte des principales conclusions de ces assises au cours du Conseil de Cabinet du 28 décembre 2017, à l'issue duquel il m'a instruit d'engager les actions en vue de la mise en place du Centre régional d'excellence pour le développement urbain durable en Afrique. A cet effet, je demande à Monsieur le Secrétaire Général de poursuivre avec les actions engagées dans ce sens.

Parallèlement, comme l'a relevé le Secrétaire Général, des résultats concrets ont été obtenus dont les plus importants sont :

- l'achèvement des logements dans les villes de Yaoundé, Douala, Limbé, Sangmélima, Bamenda et Bafoussam, avec la coopération chinoise ;
- la réalisation satisfaisante du volet urbain du Plan d'Urgence Triennal pour l'Accélération de la Croissance Economique (PLANUT) du Chef de l'Etat qui comporte la composante Habitat et la composante Voirie;
- la réhabilitation des voiries bitumées dans plusieurs villes de notre pays ;
- l'achèvement des études de la section urbaine de l'autoroute Yaoundé-Nsimalen.

Au demeurant, il faut également souligner la poursuite satisfaisante de nos grands projets notamment le Programme Gouvernemental de construction de 10 000 logements sociaux ; la construction des ouvrages de Drainage à Yaounde et Douala ; la construction de l'autoroute Yaoundé-Nsimalen section rase campagne et la

construction de la voie d'accès au stade d'Olembé dans le cadre des préparatifs de la CAN 2019.

Je voudrais, vous dire, Chers Collaborateurs, que je mesure à sa juste valeur, votre soutien pour la réussite de la mission que nous a confiée le **Chef de l'Etat Son Excellence Paul BIYA**, à Madame le Secrétaire d'Etat ainsi qu'à moi-même, les résultats obtenus résultent bien d'un travail d'équipe que je vous encourage à poursuivre et à renforcer.

Aussi, comment ne pas vous adresser, au nom du **Chef de l'Etat**, du **Premier Ministre, Chef du Gouvernement**, mes vifs remerciements pour les efforts permanents que vous déployez et les sacrifices pas toujours visibles, je l'avoue, que vous consentez pour le rayonnement de notre pays. Si nous parvenons aux résultats connus dans des conditions pas toujours faciles, c'est grâce au professionnalisme qui vous anime.

Ma satisfaction va aussi à l'ensemble du personnel d'appui du Ministère, en particulier les secrétaires, les agents de sécurité, les chauffeurs et les techniciens de surface pour leur dévouement et leur sens du travail bien fait.

Si des succès importants ont été enregistrés en 2017 dans la conduite de nos projets, il n'en demeure pas moins que des défis énormes se dressent encore dans notre quête perpétuelle de maîtrise du développement des villes et d'amélioration du cadre et des conditions de vie des populations urbaines, clairement énoncés dans la Vision 2035 et confirmés dans le Document de Stratégie pour la Croissance et l'Emploi.

Mesdames, Messieurs, Chers Collaborateurs,

L'année 2018 apparaît singulière, et ce à divers titres :

D'abord 2018, est la dernière année du Septennat de la politique des Grandes Réalisations du **Chef de l'Etat**, auxquelles les Camerounaises et Camerounais ont fortement adhéré en 2011. Il s'agit donc d'une année de **bilan**.

En matière de bilan, il convient de souligner que le Ministère de l'Habitat et du Développement Urbain, au cours des six dernières années et au rythme de l'accroissement de nos allocations, a engagé sur **Très Hautes Instructions du Chef de l'Etat**, le

processus de modernisation de nos deux grandes métropoles que sont Douala et Yaoundé, tout en accélérant la mise à niveau des infrastructures dans les Chefs lieux de Régions et les villes secondaires. Il a été question de tout mettre en œuvre pour que les villes Camerounaises jouent davantage leur rôle de moteur de l'économie, et aussi de conduire des actions appropriées pour améliorer le bien être des millions de nos concitoyens qui vivent dans les quartiers enclavés ne répondant pas aux normes d'habitabilité minimale.

Au cours de ces six dernières années, disais-je, nous avons entrepris des travaux regroupés entre autres autour :

- du désengorgement des voies d'accès aux principales villes notamment à Yaoundé, Bafoussam et Bamenda ;
- des travaux de réhabilitation des Centres Urbains et d'aménagement des grands carrefours à Yaoundé, Douala, Garoua, Maroua, Limbé et Kumba ;
- de la réhabilitation des voiries dans le cadre du Projet de Développement des secteurs Urbain et de l'approvisionnement en Eau (PDUE), avec le concours de la Banque Mondiale, dans les villes de Yaoundé, Maroua, Bamenda, Douala, Mbalmayo ;
- de la réhabilitation des voiries de la Ville de Buéa en prélude au cinquantenaire de la réunification ;
- de la construction achevée des voies d'accès, de parkings et d'espaces verts autour du stade Omnisports de Limbé en prélude à la tenue de la CAN 2016 ;
- de la construction de plusieurs logements sociaux dans les villes de Yaoundé, Douala, Limbé, Bafoussam, Bamenda et Sangmélina ;
- de la construction des drains dans les villes de Maroua, Mbalmayo, Yaoundé, Mbalmayo ;
- des travaux en cours d'assainissement et de drainage pluvial des villes de Yaoundé et Douala ;
- des travaux en cours de construction de l'Autoroute Yaoundé-Nsimalen section rase campagne.

Comme vous le constatez, nos réalisations sur l'ensemble du territoire national, parce que concrètes et utiles, constituent à n'en point douter un gage de la réussite du programme des Grandes Réalisations au niveau du sous-secteur urbain.

Mesdames, Messieurs, Chers Collaborateurs,

Ensuite, 2018 est une année électorale. Ces échéances nous interpellent au premier chef dans le suivi de l'exécution des projets. Ceux-ci devront démarrer le plus tôt possible et s'achever dans les délais prescrits. Le respect de ce calendrier suppose l'adoption de nouvelles attitudes et méthodes de travail en terme de pro activité, d'anticipation, de réactivité dans le suivi des projets partant des Appels d'Offres jusqu'aux réceptions provisoires des travaux et marchés.

Enfin, l'année 2018 est charnière dans le processus de l'organisation de la Coupe d'Afrique des Nations masculine de football 2019 en termes d'intensification des préparatifs y relatifs pour tenir l'engagement du Premier Sportif Camerounais d'organiser ces retrouvailles du football africain en terre camerounaise en 2019.

Dans la même veine, cette année apparait également cruciale dans la phase de préparation de la mise en œuvre de la Vision à long terme de développement du Cameroun à travers l'identification, l'élaboration et la priorisation des grands projets de deuxième génération. Il convient de relever que les grands projets de deuxième génération participent de la mise en œuvre de la Stratégie Nationale de la phase II (2020-2027). Il est ainsi demandé aux Directions Techniques d'identifier et de proposer des grands projets y afférents avec des impacts avérés sur les conditions de vie des populations tout en poursuivant leur processus de maturation en vue de leur mise en œuvre dès 2020.

Mesdames, Messieurs, Chers Collaborateurs,

Dans le cadre de la mise en œuvre de nos objectifs au titre de l'exercice 2018, la loi de finances alloue à notre département ministériel une enveloppe budgétaire de 92 milliards de FCFA. C'est dire que par rapport à l'année dernière, notre budget a connu une baisse de près de 50 milliards FCFA en valeur absolue. Toutefois, l'option d'une gestion rationnelle des ressources mises à notre disposition permettra d'obtenir les résultats appréciables.

Chers Collaborateurs,

Malgré l'environnement budgétaire difficile, le Ministère de l'Habitat et du Développement Urbain entend au cours de l'exercice 2018, respecter pleinement les orientations du **Chef de l'Etat, S.E.M Paul BIYA** contenues dans son traditionnel message de fin d'année dans lequel il indiquait : « **Nous allons également poursuivre résolument l'exécution de nos grands travaux, avec un accent particulier sur les infrastructures routières** ». Il s'agira dès lors pour nous :

- d'achever les travaux de construction de l'autoroute Yaoundé-Nsimalen section rase campagne et lancer les travaux de sa section urbaine;
- d'achever les travaux de réhabilitation et de construction des voiries engagés dans les villes de Yaoundé, Bamenda et Douala ;
- de parachever les travaux du volet urbain du Plan d'Urgence Triennal pour l'Accélération de la Croissance Economique (PLANUT) pour lequel le Président de la République a souligné que « **les progrès notables ont été enregistrés et que les efforts à cet égard seront poursuivis** » ;
- de réhabiliter les voiries dans une trentaine de villes secondaires sous financement fonds routier 2018.

Par ailleurs, un accent sera porté sur :

- l'achèvement de la première phase des premiers logements ainsi que les travaux d'habitabilité dans le cadre du Programme Gouvernemental de construction de 10 000 logements sociaux ;
- le démarrage effectif des travaux d'aménagement du lac municipal de Yaoundé et de rénovation de la vallée de la Mingoa ;
- la poursuite des travaux de construction de 530 logements de la cité des cinquantenaires à Douala et l'achèvement de la construction de 640 logements sociaux à Yaoundé Olembé ;
- le démarrage des études préalables à Mbankomo en vue de la construction de 10 000 logements et des équipements socioculturels associés, ainsi qu'une base industrielle de préfabrication des éléments structurels de construction par la firme PIZZAROTTI ;
- le démarrage effectif des travaux de construction/réhabilitation des voiries des villes de Garoua, Bafoussam et Bertoua dans le cadre du C2D « Capitales Régionales » ainsi

- que le lancement des études de celles de Bamenda et Maroua dans le cadre du C2D « Capitales Régionales 2»;
- la réalisation des voies de contournement, des voies d'accès et parkings aux infrastructures sportives, hospitalières et hôtelières dans les villes devant abriter la CAN 2019 ;
 - le démarrage du Projet de Développement pour la Promotion des villes inclusives et résilientes avec l'appui de la Banque Mondiale dans les villes de Ngaoundéré, Batouri, Douala, Yaoundé, Kousséri, Maroua et Kumba ;
 - la poursuite des travaux de construction des ouvrages de drainage pluvial de Douala d'un linéaire de 39 km;
 - l'achèvement des travaux de la deuxième phase du Projet d'Assainissement de Yaoundé (PADY 2) d'un linéaire de 14 km ;
 - la formulation de la stratégie nationale de mobilité urbaine et de l'élaboration des plans de mobilité urbaine soutenable dans les villes de Yaoundé et Douala à travers l'initiative Mobilise YourCity de l'AFD qui promeut la mise en œuvre du système intégré des transports urbains.

En outre, un accent particulier sera mis sur le suivi des activités de collecte, de ramassage et de traitement des ordures ménagères. A ce propos, j'effectuerai dès demain, une visite dans la ville de Douala, à l'effet de m'assurer de la mise en œuvre des instructions gouvernementales en faveur de la salubrité dans ladite ville. A cet égard, je salue les actions engagées par la Société en charge de cette importante activité pour l'embellie constatée dans la collecte et le ramassage des ordures dans la ville de Yaoundé tout en l'invitant à accélérer avec la mise en œuvre des instructions énoncées plus haut.

C'est le lieu ici d'appeler l'attention de tous et de chacun sur l'information, la formation, l'éducation et la sensibilisation des populations dont l'incivisme contribue significativement à l'insalubrité dans nos villes.

Il est vrai, chers collaborateurs, ce déploiement auquel je vous convie exige du temps souvent au delà même du réglementaire, il demande aussi, en plus des ressources matérielles, beaucoup d'efforts sur les plans mental et physique. Je puis vous rassurer de toute notre disponibilité, Madame le Secrétaire d'Etat et moi-même à vous

accompagner et examiner toutes les difficultés auxquelles vous serez confrontés.

Mesdames, Messieurs, Chers Collaborateurs,

Abordant enfin les questions de gouvernance interne et de gestion de ressources humaines, j'avais reçu le compte rendu des rencontres sectorielles présidées par le Secrétaire Général avec les structures de coordination qui lui sont directement rattachées. Lors de ces travaux, des besoins financiers, humains et matériels ont été relevés. Je puis vous rassurer de ce que selon les disponibilités, tout sera mis en œuvre pour améliorer les conditions de travail de l'ensemble du personnel. Toutefois, je réitère mes directives relatives à la gestion en bon père de famille des moyens mis à disposition des Chefs de structures. **PARTAGER** doit être le maître mot de l'ensemble des Chefs de Structures.

A l'occasion de ces travaux, des directives ont été délivrées à l'effet de redynamiser ces différents services. Je vous convie, Monsieur le Secrétaire Général, au suivi de ces recommandations.

Par ailleurs, je vous demanderai de poursuivre ces séances de travail avec l'ensemble des Structures du Ministère. Ces rencontres, d'une importance capitale, permettent d'identifier des entraves à la bonne marche des services. Elles sont également l'occasion idoine pour insuffler de nouvelles méthodes de travail. Il vous est également demandé d'assurer une coordination soutenue des activités à l'effet de remédier en temps réel aux éventuelles difficultés qui pourraient survenir dans la réalisation des projets.

De même, j'invite l'ensemble des responsables de programmes à tenir les dialogues de gestion pour un meilleur suivi des tâches retenues dans leurs programmes respectifs pour l'exercice 2018. Et pour le triennat à venir 2019-2021, ces responsables, en relation avec tous les acteurs de leur programme à savoir les responsables d'action, d'activités et les contrôleurs de gestion, sont appelés à proposer les nouvelles orientations pour leur programme en s'assurant de l'identification des indicateurs renseignables et les cibles annuelles et triennales réalistes.

Pour ce nouveau triennat, l'accent ne devra être mis que sur les projets présentant un impact réel sur le cadre de vie des populations.

A cet égard, je m'engage personnellement à animer trimestriellement les dialogues de gestion stratégique et à évaluer les travaux des différents programmes.

Mesdames, Messieurs, Chers Collaborateurs,

Je vous invite à davantage vous engager dans l'action avec clairvoyance, efficacité et loyauté républicaine pour un service public toujours plus fort, au service d'une croissance économique durable. Je vous exhorte également à poursuivre avec la mise en œuvre des actions relatives à la réduction du train de vie de l'Etat ; cela passe, entre autres, par une utilisation rationnelle de l'eau, de l'électricité et du téléphone. C'est donc ici l'occasion de vous renouveler mon engagement à vous apporter tout l'appui multiforme nécessaire à l'accomplissement heureux de nos missions. En revanche, je vous exhorte plus que par le passé à plus de détermination, d'engagement et à travailler en équipe, car aucun de nous, en agissant seul, ne peut atteindre le succès. De même, la ponctualité, l'assiduité au travail et le respect de la hiérarchie devront être une préoccupation constante de Tous.

Permettez-moi de faire un clin d'œil aux entreprises et BET qui nous ont accompagnés dignement par la bonne réalisation des travaux d'infrastructures relevant de notre porte feuille malgré les aléas qu'ils ont bien surmontés. Qu'ils trouvent ici les remerciements et les encouragements du Gouvernement pour la suite, car le défi est énorme et le meilleur reste à venir.

Pour clore mon propos, qu'il me soit permis, en retour aux vœux que vous avez bien voulu nous adresser par la voix du Secrétaire Général, de vous demander d'accepter ceux que nous formulons pour chacun de vous, ainsi qu'à vos familles respectives et à tous ceux qui vous sont chers.

Je vous invite au cours de cette nouvelle année à être des artisans de la paix et à faire vôtre, les valeurs profondes de notre cher et beau pays, comme nous le demande le Chantre de la paix et du vivre ensemble, j'ai nommé **Son Excellence Paul BIYA.**

Que l'année 2018 soit pour chacun d'entre nous une année de santé de fer, de succès et de prospérité sur tous les plans.

**Pour que Vive le Cameroun, Un et Indivisible avec à sa tête
Son Illustre Chef, Son Excellence Monsieur Paul BIYA,
Précurseur du Renouveau Urbain.**

Je vous remercie pour votre bien aimable attention.