

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix - Travail - Patrie

**MINISTERE DU DEVELOPPEMENT URBAIN
ET DE L'HABITAT**

REPUBLIC OF CAMEROON
Peace- Work - Fatherland

**MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT
AND HOUSING**

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° 029/AONO/MINDUH/CPM/10 DU 22 JUILLET 2010

**POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX D'ENTRETIEN DU PARKING DU MINISTERE
DU DEVELOPPEMENT URBAIN ET DE L'HABITAT ET D'UNE VOIE DE DESSERTE
AU QUARTIER MBALLA IV - À YAOUNDE**

FINANCEMENT : BUDGET DE FONCTIONNEMENT MINDUH – EXERCICE 2010

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

PIECE N° 0 : AVIS D'APPEL D'OFFRES

MINISTERE DU DEVELOPPEMENT URBAIN ET DE L'HABITAT

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N° 029/AONO/MINDUH/CPM/10 DU 22 JUILLET 2010
POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX D'ENTRETIEN DU PARKING DU MINISTERE DU
DEVELOPPEMENT URBAIN ET DE L'HABITAT ET
D'UNE VOIE DE DESSERTE AU QUARTIER MBALLA IV - À YAOUNDE
FINANCEMENT : BUDGET DE FONCTIONNEMENT MINDUH – EXERCICE 2010

1. Objet de l'appel d'offres

Le Ministre du Développement Urbain et de l'Habitat, Maître d'Ouvrage, lance pour le compte du Gouvernement de la République du Cameroun, **et en procédure d'urgence**, un appel d'offres national ouvert pour l'exécution des travaux d'entretien du parking du Ministère du Développement Urbain et de l'Habitat et d'une voie de desserte au quartier Mballa IV - à Yaoundé. Ces travaux comprennent :

- Lot 1a ; Parking du MINDUH ;
- Lot 1b : Voie de desserte au quartier Mballa IV;

2. Participation et origine

La participation au présent appel d'offres est ouverte aux entreprises des travaux publics installées au Cameroun.

3. Délai d'exécution

Le délai maximum d'exécution des travaux est fixé à trois (03) mois maximum.

4. Acquisition du dossier d'appel d'offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté et retiré dès publication du présent avis, à la Direction des Affaires Générales du Ministère du Développement Urbain et de l'Habitat (Service des Marchés) sise au 8^e étage de l'immeuble abritant ses services, Tél. 22 21 99 10. Le retrait d'un dossier se fera sur présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de **100 000 (Cent mille francs)** CFA payable au Trésor Public.

5. Cautionnement Provisoire

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, un cautionnement provisoire délivré par un établissement bancaire de premier ordre agréée par le Ministre en charge des Finances, dont le montant est fixé à **1 900 000 (Un million neuf cent mille) FCFA**.

Sous peine de rejet, le cautionnement provisoire devra être impérativement produit en original datant d'au plus trois (03) mois.

Le cautionnement provisoire sera libéré au plus tard trente (30) jours après le délai de validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus. Pour le soumissionnaire attributaire du marché, le cautionnement provisoire sera libéré après constitution du cautionnement définitif.

6. Remise des offres

Chaque offre, rédigée en langue française ou anglaise et en six (06) exemplaires dont un (01) original et cinq (05) copies marqués comme tels, devra parvenir à la Direction des affaires Générales du Ministère du Développement Urbain et de l'Habitat (Service des Marchés) **au plus tard le 24 Août 2010**, à 10 heures, heure locale. Les Offres déposées contre récépissé devront porter la mention :

**APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° 029/AONO/MINDUH/CPM/10 DU 22
JUILLET 2010 POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX D'ENTRETIEN DU PARKING DU
MINISTERE DU DEVELOPPEMENT URBAIN ET DE L'HABITAT ET D'UNE VOIE DE
DESSERTE AU QUARTIER MBALLA IV - À YAOUNDE
FINANCEMENT : BUDGET DE FONCTIONNEMENT MINDUH – EXERCICE 2010
« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »**

7. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces administratives exigées doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par les services émetteurs, selon le cas, suivant les indications du RPAO. Elles doivent être datées d'au plus trois (03) mois à l'ouverture des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de publication de l'avis d'appel d'offres.

La soumission dûment timbrée et signée, selon le modèle contenu dans le dossier d'appel d'offres, fera ressortir les coûts en francs CFA hors taxes et toutes taxes comprises.

8. Durée de validité des offres

La durée de validité des offres est de quatre vingt dix (90) jours à compter de la date limite fixée pour leur remise.

9. Ouverture des offres

L'ouverture des offres se fera en une seule phase et **aura lieu le 24 Août 2010 à partir de 11 heures, heure locale**, par la Commission de Passation des Marchés du Ministère du Développement Urbain et de l'Habitat siégeant au 8ème étage de l'immeuble abritant ses services. Seuls les soumissionnaires ou leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance du dossier peuvent assister à cette séance d'ouverture.

10. Evaluation des offres

Les offres seront évaluées sur la base des critères ci-après :

11.1 Critères éliminatoires

- fausse déclaration ou pièce falsifiée ;
- dossier non conforme aux prescriptions du DAO suivant les dispositions de l'article 28 du RGAO;
- omission, dans l'offre, d'un prix unitaire quantifié;
- non justification de l'exécution d'un projet de travaux d'entretien de voirie urbaine revêtue au cours de l'une des cinq dernières années ;
- Conducteur des Travaux : Ingénieur de génie Civil non inscrit à l'ONIGC ;

- Non-justification de la possession en propriété du matériel minimum composé de : un camion-gravillonneur, pelle chargeuse, un compacteur à pneus;
- dossier ayant obtenu au terme de l'analyse technique moins de 70% d'éléments positifs ;
- Omission du sous-détail d'un prix quantifié ;
- Absence d'une note méthodologique dans l'offre technique.

10.2 Critères essentiels

A - Références	6 éléments
B - Personnel d'encadrement	20 éléments
C - Matériel	15 éléments

Les détails de ces critères essentiels sont précisés dans la grille d'évaluation figurant au Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

12. Financement

Le financement est assuré par le Budget de fonctionnement du MINDUH, exercice 2010

13. Attribution

Le marché sera attribué au soumissionnaire présentant l'offre la moins disante et remplissant les capacités techniques et administratives requises.

14. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus auprès de la Direction du Développement Urbain, Tél. : 22 21 99 18 / 22 63 10 77 ou auprès de la Direction des Affaires Générales (Service des Marchés), Tél. : 22 21 99 10.

15. Additif à l'appel d'Offres

Le Ministre du Développement Urbain et de l'Habitat se réserve le droit, en cas de nécessité, d'apporter toute autre modification ultérieure utile au présent appel d'offres.

Yaoundé, le _____

Ampliatiions :

- SOPECAM
- CRTV/RADIO
- PC/CPM
- DG/ARMP
- S/CPM
- CHRONO
- ARCHIVES
- AFFICHAGE

MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
No. 029/AONO/MINDUH/CPM/07 OF JULY 22nd 2010
FOR THE EXECUTION OF MAINTENANCE WORKS
ON MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING PARKING LOT AND
ACCESS ROAD
AT THE MBALLA IV QUARTER IN YAOUNDE

FINANCING: RUNNING BUDGET OF MINDUH - 2010 FINANCIAL YEAR

1. Subject

On behalf of the Government of the Republic of Cameroon, the Minister of Urban Development and Housing, Project Owner, hereby issues, **in emergency**, an open national invitation to tender for the execution of maintenance works on MINDUH parking lots and access road at the Mballa IV quarter in Yaounde. There are as follows:

- Lot a; execution of maintenance works of MINDUH's parking lot;
- Lot 2: execution of maintenance works of access road at the Mballa IV quarter;

2. Participation and origin

Participation in this tender invitation shall be open to public works companies based in Cameroon.

3. Execution time limit

The maximum deadline for the execution of each lot shall be three (3) months.

4. Acquisition of the tender document

The tender invitation documents may be consulted and obtained upon publication of this tender invitation at the Department of General Administration of the Ministry of Urban Development and Housing (Contracts Service) located on the 8th Floor of the building that hosts its services, Tel.: 221 99 10. The documents shall be obtained upon presentation of a receipt testifying to the payment of a non-refundable sum of **CFA one hundred thousand (CFA 100 000 F) Francs**, payable to the Public Treasury.

5. Provisional Guarantee

Each bidder shall enclose in their administrative documents, a provisional guarantee issued by a banking institution of the 1st category approved by the Minister in charge of Finance. The amount is fixed at **CFA one million nine hundred thousands (CFA 1 900 000F)**.

Subject to being rejected, the provisional guarantee shall be obligatorily produced in the original dated not more than three (03) months old.

For unsuccessful bidders, the provisional guarantee shall be automatically released latest 30 days after the expiry of tender validity. For successful bidders, it shall be released only after the definitive guarantee has been constituted.

6. Submission of tenders

Each tender, drafted in English or French in five (06) copies, that is, one (01) original and four (05) copies labelled as such, should be forwarded to the Department of General Administration of the Ministry of Urban Development and Housing (Contracts Service) **not later than August 24th 2010 at 10 am**, local time. The tenders shall be deposited against a receipt, and shall be labelled as follows:

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
No. 029/AONO/MINDUH/CPM/07 OF JULY 22nd 2010 FOR THE EXECUTION OF

**MAINTENANCE WORKS
ON MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING PARKING LOT AND
ACCESS ROAD AT THE MBALLA IV QUARTER IN YAOUNDE**

**FINANCING: RUNNING BUDGET OF MINDUH - 2010 FINANCIAL
YEAR**

“To be opened only during the evaluation session”.

7. Tender admissibility

Subject to rejection, only originals or certified true copies of the required administrative documents shall be accepted, in accordance with the specifications of the Special Tender Regulations. The documents shall be obligatorily dated at most 3 (three) months preceding the date for submission of bids or established after the date of signature of the bid.

The tenders shall be duly stamped and signed in conformity with the specimen contained in the tender invitation documents and shall state the costs in CFA Francs inclusive of taxes and tax-exclusive.

8. Duration of tender validity

The tenders shall be valid for 90 (ninety) days with effect from their submission deadline.

9. Opening of bids

Tenders shall be opened once **on August 24th 2010 as from 11 a.m.**, local time, by the Tenders' Board of the Ministry of Urban Development and Housing in the conference room situated on the 2nd floor of the building that hosts its services. Only bidders or their duly authorised and well informed representatives shall take part at this session.

10. Assessment bids

Evaluation of bids shall be based on the following criteria:

10.1 Eliminary criteria

- False declaration or forged documents;
- Tender not consistent with the prescriptions of the Bidding Documents pursuant to the provisions of article 28 of the Special Tender Regulations;
- Omission in the financial bid of a quantified unit price;
- Non-execution of maintenance works on tarred urban roads during any one of the last five years;
- Non registration of foreman with the NOCE ;
- Non justification of ownership of minimum equipment comprising: a gritting truck, a backhoe loader, a pneumatic roller;
- Tender scoring less than 75 percent after the technical assessment;
- Omission of sub-details of a quantified price;
- Absence in the technical bid of a methodological note

10.2 Essential criteria

A- References	6 points
B- Managerial personnel	20 points
C- Equipment	15 points

Details of these essential criteria are specified in the assessment grid attached to the Special Tender Regulations.

11. Financing

The works described in this tender invitation shall be financed with the Running Budget of the Ministry of Urban Development and Housing for the 2010 financial year.

12. Award of contract

For each lot, the contract shall be awarded to the lowest bidder in the technical and administrative assessment.

13. Further information

Additional technical information may be obtained from the Department of Urban Development, Tel.: 221 99 18/22 63 10 77 or from the Department of General Administration (Contracts Service), 221 99 10.

14. Amendment to the tender invitation.

The Minister of Urban Development and Housing reserves the right, if warranted, to subsequently amend this invitation to tender.

Yaounde,

on _____

Copies :

- SOPECAM
- CRTV/RADIO
- PCPM
- DG/ARMP
- S/CPM
- CHRONO
- RECORDS
- BILLBOARD